

\*\*\*

Số: 177 /NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 23 tháng 02 năm 2026

### NGHỊ QUYẾT

V/v: thông qua ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông  
tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND

#### Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025 (có hiệu lực từ ngày 01/7/2025);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 (có hiệu lực từ ngày 01/01/2025);
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản HUDLAND;
- Quy chế quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản HUDLAND ban hành theo Nghị quyết ngày 24/04/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;
- Nghị quyết số 147/NQ-HĐQT ngày 05/02/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản HUDLAND thông qua Kế hoạch công tác của Hội đồng quản trị năm 2026.



### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua việc chốt danh sách tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND, cụ thể như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 16/03/2026
- Tỷ lệ thực hiện : 01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết
- Thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông: Dự kiến trong tháng 04/2026; thời gian cụ thể sẽ được Công ty thông báo tại Thư mời tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 gửi cổ đông.
- Địa điểm: Tầng 14, Tòa nhà HUDLAND Tower, Lô ACC7, Khu dịch vụ tổng hợp Linh Đàm (số 06 Nguyễn Hữu Thọ), phường Định Công, thành phố Hà Nội.
- Nội dung họp/lấy ý kiến: Thảo luận và thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty và các Phòng/Ban liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- UBKT;

- Lưu VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Phạm Cao Sơn

